

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην Ιστοσελίδα **Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **05/07/2022** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : [00KF0EU2Y6-001-002-003-004](#)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12223	29/54 218	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΜΙΤΣΕΡΟ	ΛΕΙΒΑΔΕΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	402	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €560,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/8964*	29/60 605	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΜΙΤΣΕΡΟ	ΚΟΛΟΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4014	21/22
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.960,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €596,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/12386	29/61 798	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΜΙΤΣΕΡΟ	ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	892	10/11
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.760,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €276,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/8564**	29/60 429	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ	ΠΑΛΛΟΥΡΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	1338	10/11
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.560,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €156,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ανοιχτοί Φάκελοι

*Διαχωρισμός και διανομή (Σύμφωνα με το άρθρο 29)

1/ΑΧ/1884/1996

**Διαχωρισμός και διανομή (Σύμφωνα με το άρθρο 29)

1/ΑΧ/1435/1998

Ημερομηνία: 27/04/2022







